



P.G.T. PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DOCUMENTO DI PIANO

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

UFFICIO DI PIANO

Responsabile Tecnico Scientifico
Arch. Giuseppe Barra

Responsabile Redazione VAS
Arch. Giorgio Baldizzone

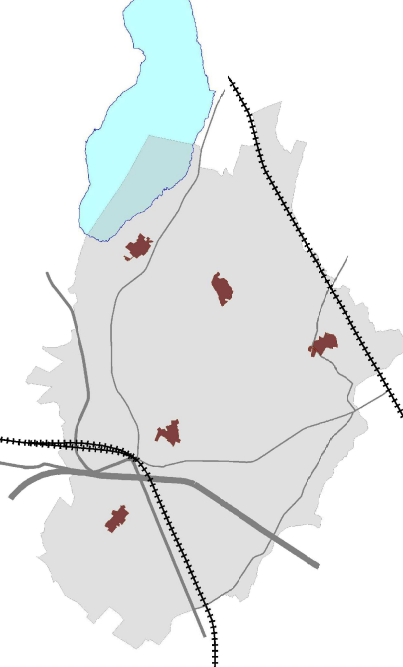
Responsabile Direttivo Tecnico U.P.
Arch. Gabriella Segnaffredo

ESPERTI DI SETTORE

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti
Dott. Mario Lolla - Geologo

Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo
Forestale

PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Graziano Magni



SINDACO
Maurizio Leorato

Sintesi delle criticità e delle opportunità

Delibera di Adozione n° del
Delibera di Approvazione n° del

SCALA 1:5.000 DATA: DICEMBRE 2013

DP C 1b

Legenda

● Contine comunale

Siti Interesse Comunitario (S.I.C.)

Brughiera del Vignolo Cod. IT2010010

Lago di Comabbio Cod. IT2010008

Palude Brabbia Cod. IT2010007

Paludi di Arsago Cod. IT2010011

Perimetro centro storico e nuclei di antica formazione

Perimetro Tessuto urbano consolidato

Fascia di rispetto cimiteriale

Proposta Perimetro Zona I.C. Parco del Ticino

Riserve Naturali - Parco del Ticino

Macro-destinazioni funzionali per comparti

Centro storico

Residenziale

Residenziale nel verde

Insediamenti misti terziario residenziale

Produttivo

Commerciale

Area aeroportuale

Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico

Pista ciclabile lago di Comabbio

Creazione di centralità urbana

Interventi strategici sistema della mobilità - Riqualificazione assi viari

Sistema di interesse sovraumunale

Sistema di interesse locale

Nuovi interventi - Nodi critici

Riqualificazione asse viario del Centro storico

Indirizzi per la valorizzazione ambientale e paesaggistica

Corridoi ecologici

Varchi

Corridoio ecologico fluviale (Fiume Strona)

Elementi infrastrutturali di interferenza con la rete ecologica

Elementi di connessione fruitiva/creativa nel verde

Penetrazioni del verde in aree urbane

Elementi del reticolo idrico superficiale - Caratterizzazione del paesaggio e diffusione della biodiversità

Aree naturali in prossimità del Lago da valorizzare ai fini fruitivi-naturalistici

Rettilineari di continuità ambientale da ripristinare

Aree verdi di rispetto ambientale

Aree agricole di frangia urbana - da valorizzare

Tessuto extra-urbano

Aree boscate - Proposta P.I.F.

Aree agricole extra-urbane

Aree agricole extra-urbane

Aree agricole extra-urbane